



PARTICIPACIONES Y COMENTARIOS DE LA MESA DE TRABAJO SOBRE: DESARROLLO URBANO

Para el Arq. Pérez Arellano:

¿Según usted, cómo podría garantizar un plan estratégico para la zona Metropolitana de Guadalajara?

“El paso número uno es tener su organismo promotor para que le de una base sólida a las propuestas que emanen de la comunidad, no para beneficio de un grupo o diferentes grupos que estén involucrados y que, junto con sociedad y autoridades, le den continuidad al plan, conforme vayan cambiando.

Para el Arq. Pérez Arellano:

¿Por qué queremos decirles a los dueños de la tierra qué pueden hacer en ella?

“Por la misma razón que a uno no les gustaría que afuera de la casa nos dijeran qué hacer. Y nos preguntamos con razón, requerimos de hacer planes que conduzcan la iniciativa del sector privado, de los promotores, pero que el sentido en todo el mundo tiene la planeación urbana, tiene de sujetar la individual al bien común. Esto es, que haya un lugar sustentable funcional y viable en común”.

Para el Arq. Pérez Arellano:

¿Qué viene siendo el proyecto Tierra Mojada, junto al aeropuerto?

“Un proyecto para rescatar la presa del Ahogado, que está del otro lado de la carretera de Chapala, frente al aeropuerto, y la mitad de esas mil hectáreas serán recuperadas para usos urbanos principalmente, de habitación popular, también de equipamiento y servicios, y la otra mitad, espacios públicos, aproximadamente la cuarta parte, para aspectos recreativos, y la otra cuarta parte, para áreas verdes.

Estamos hablando que lo que ahora es una presa recolectora de aguas negras, prácticamente estará recibiendo agua limpia de las avenidas pluviales, dado que las aguas negras que ahora le llegan, será conducida a las plantas de tratamiento del aeropuerto”.

¿Cómo conceptualiza el desarrollo urbano aplicado al Plan Estratégico?

“ Es un plan de gran visión, con toda la amplitud de la misión que tiene la ciudadanía y no es un plan a organizar el desarrollo de la ciudad.

Los proyectos estratégicos de desarrollo comunitario, social, tiene mayor aterrizaje y viabilidad. Hay que reconocer que la planeación en general no es una bola de cristal en donde se ve cómo va a ser la ciudad con toda seguridad.

Todos los planes de todo el mundo son indicativos de a dónde queremos llegar, pero tienen que imaginar una serie de indicadores económico, social, político, para conformar el territorio de esa ciudad”.

Para Fabián Medina:

¿No se sabe qué planes tengan los propietarios de ese gran predio entre López Mateos y Mariano Otero para el mismo? Ya se han contactado?

“Que yo sepa, está perfectamente definido el propietario de aproximadamente 18, 20 hectáreas, de 24 hectáreas en total, pero toda la vida ha estado así y esto se llama especulación”.



Carlos González Lozano:

“Ya estamos en pláticas con los propietarios de ese terreno, hay una plena conciencia de cómo aprovechar esto y encaja mucho sobre lo que acaba de mencionar el Arq. Pérez Arellano, sobre la zona de Expo Guadalajara”.

Para Fabián Medina:

Denos su opinión como profesional de la destrucción de la zona cercana al Hospicio Cabañas y la construcción de la plaza tapatía y del peligro que con esto se ha puesto a los edificios históricos adyacentes. ¿Es el precio de la modernización?

“Yo fui participante en el proyecto de Plaza Tapatía y quiero reconocerlo como profesional. Este tipo de acciones en todo el mundo se da con diferentes características; en Estados Unidos se da por arrasar la zona y dejar liso el terreno y construir grandes centros cívicos, oficinas, etc., San Francisco, Chicago, Nueva York y se da en ciudades que no tienen gran tradición, a diferencia de otras como París, Londres, Madrid, Barcelona, tienen centros históricos del siglo XII y XIII.

En Guadalajara se pretendió tener una renovación urbana que estaba en decadencia y en amplia zona de deterioro y a escasas dos cuadras de Catedral, había algunas construcciones menores, tiendas de artesanías de dudosa calidad alrededor de la plaza de Toros, y salvo dos o tres fincas históricas, El Rincón del Diablo, que se logró conservar, aunque dos o tres sí se demolieron.

Es cierto que la Plaza ha sufrido varias vicisitudes, pero un 40% de la superficie, se convirtió en área pública (Paseo Degollado, Plaza de los Fundadores) y el resto, se buscó que los propietarios de estos predios que cedieron el 30% para mejoras, el Gobierno del Estado adquirió en una acción sin precedentes en la ciudad.

Hay tres tipos de uso: tierra propiedad del Gobierno del Estado para uso público; desgraciadamente, hubo la presión política de la inauguración del conjunto en el año 1980, pero sin terminar en algunos terrenos que fueron de propiedad particular y que no se han reconstruido y nunca se utilizaron, por lo que se construyeron algunas fachadas.

Pero fue una acción que valió la pena realizar y el problema de la desocupación de la Plaza Tapatía es de todo el centro de Guadalajara”.

Para Francisco Álvarez:

¿Cuál es la visión para Guadalajara y entornos territoriales hacia el 2020 (de todos aquellos participantes en este proyecto) para la protección de la "naturaleza y espacios verdes a respetar?

“El problema debemos ampliar más allá de Guadalajara porque tiene muy pocos espacios ya, pero hemos caído las administraciones municipales en realizar eventos exclusivamente el Día del Árbol y este proyecto del Foro 2020, es de que se ocupen aguas grises en riego, la plantación de árboles y embellecer esta ciudad en jardines con la participación ciudadana y debemos lograr incentivar a las personas para que desarrollen proyectos.

Tenemos 11 municipios en los que, los regidores nos hemos juntado sistemáticamente para realizar acciones y desarrollar programas integrales”.



Para Francisco Álvarez:

Si el mayor promotor de plagas para la flora de Guadalajara es la contaminación ¿Cómo superar la contradicción de querer áreas verdes en un medio ambiente sucio? La anterior pregunta es porque la mayoría de los "árboles padecen una plaga llamada "ceniza".

“Debemos de buscar la opinión de los técnicos, mi planteamiento es general y debemos de buscar a las personas y organismos indicados”.

Para el Lic. José Luis Santana:

En teoría, el plan estratégico es el eje rector de las acciones que nos habrán "de llevar a una vida plena, pero en la práctica nos encontramos con que de "los planes municipales es decir, se tienen varias visiones de lo que queremos para la ciudad como parte del Estado.

¿Qué no sería lo más prudente que los técnicos que existen en la Iniciativa privada así como en la sociedad en general buscáramos mecanismo para proponer y participar en la creación de esos planes estratégicos, sino de otra forma no saldremos nunca de palabras y más palabras?.

“Los gobiernos son gestores de los que los ciudadanos quieren para sí, y lo que sucede es que los gobiernos estatales, municipales, no coinciden muchas veces en tiempo, oportunidad, en diferentes partidos políticos y son muy proclives a iniciar de cero y cada vez que llega un gobierno empiezan como nuevo y lo que se trata aquí, es el Foro 2020, de dar este esfuerzo para tratar que entre todos cooperemos con la ciudad y llevarla, sin importar qué gobierno esté o qué partido político, sino que vamos a ir dándole vida a ese plan estratégico”.

Para Jaime Cadena:

¿Es viable que en el centro histórico de Guadalajara se prescindiera de todos los postes, cables y concreto estrellado, para mejorar la imagen urbana?”

“Sí es viable, pero requiere implica modificar muchas cosas y los urbanistas tendrían que estudiar esa posibilidad. El mobiliario urbano se ha diseñado ya en México y sería una posibilidad excelente”.

Para Jaime Cadena:

¿Esta institución privada DICOJAL es una empresa mexicana? ¿Y qué tan factible es para ustedes como empresa, realizar un plan integral para diseñar la imagen de ZMG y presentarlo en este Foro?

“El DICOJAL es una Asociación Civil (Diseñadores Colegiados) que está integrada principalmente por diseñadores, industriales y gráficos en las cuestiones de comunicación gráfica y la idea es que todos los que son creativos se vean reflejados en DICOJAL y lograr que este entorno sea cada vez mejor y lo que se busca en los proyectos es que tengan el punto de vista de creativos, ya que la urbanización ha sido por arquitectos y urbanistas”.

Para el Arq. Francisco Pérez Arellano:

¿Dentro de las reservas ambientales mencionadas de La Primavera y la Barranca de Oblatos, no debiera considerarse también el lago de Chapala?



“Desde luego que el lago es una pieza muy importante, independientemente del sector hidrológico; en el caso del Plan Regional de Guadalajara, por como está contemplado, no está contenido”.

Para el Arq. Pérez Arrellano:

¿Considera usted que se podría lograr la integración de un comité regulador de desarrollo que sea formado por entidades no gubernamentales y cómo podría funcionar?

“La propia ley de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco contempla un órgano de participación social y de consulta a la ciudadanía permanente, que es el Consejo Estatal de Desarrollo Urbano, participando organismos como colegios, cámaras, organizaciones, etc.

Cada municipio de Jalisco tiene un organismo similar, que se llama Consejo de Colaboración Municipal, con facultades de opinar y consulta la opinión pública de los planes parciales de desarrollo urbano. Y también, están las asociaciones de colonos y las ONG”.

Para el Arq. Pérez Arellano:

¿Qué se está haciendo o sería conveniente hacer para contrarrestar la y deficiente estructura vial?
“Una de las acciones más importantes y las diversas administraciones han tratado de hacer pero es un problema muy complejo, el reestructurar el transporte urbano, la cobertura en su calidad, eficiencia, economía.

Pero no hay ciudad en el mundo, ninguna que haya podido abatir los congestionamientos vehiculares con infraestructura vehicular, ni siquiera la ciudad de Los Ángeles.

Parece una paradoja pero, como dijo el ex alcalde de Bogotá (Anthanas Mockus), lo mejor para la ciudades es el congestionamiento vehicular porque es la manera en que menos gente va a andar en automóvil particular, en el transporte público por ineficiente que sea, en bicicleta o a pie”.

Para el Arq. Pérez Arellano:

Ya se está trabajando en este Gobierno del Estado (2000 - 2006) en proyectos. Tienen fechas el Puente o Túnel de Lázaro Cárdenas y López Mateos, Mariano Otero y Av. de Las Rosas.

“Es evidente que si lo más importante es atender el transporte público, también se está trabajando en un programa de obras de vialidad metropolitana, sin embargo no sabría hablar de fechas”.

Hay una coordinación en el Consejo Metropolitano para atender las acciones municipales y en los próximos dos años los alcaldes han acordado desarrollar un fondo de mil millones de pesos para desarrollar esta infraestructura para la vialidad privada, sino también para el transporte público”.

A los Ponentes:

Necesitamos fomentar el uso de los concursos (Urbanos, Arquitectónicos, Negocios) para construir una ciudad cosmopolita y diversa ¿Qué opinan?

“Opino que sí y los últimos grandes proyectos en todo el mundo los han ganado las grandes firmas en concurso y da oportunidad a que grupos jóvenes participen con las grandes firmas y todo mundo gana. Es una excelente práctica que debiera mantenerse”.

Propuesta:



No creen que el mejor lugar para crear una mejor y nueva Guadalajara es la nueva Guadalajara... en la que vamos a construir la que está después del periférico. Ahí sí podemos poner mejores avenidas, mejores áreas verdes, mejores colonias, porque esa Guadalajara será construida a futuro, ya que si se quiere cambiar a la ciudad antigua, existe el riesgo de cambiarla para mal.

Como ejemplo, pondría la Plaza Milenium, donde cambiamos un "parque" por un cine, y le quitamos un carril a una avenida de la Glorieta (López Mateos y Mariano Otero). Sugiero énfasis en crear las nuevas Lázaro Cárdenas, las nuevas López Mateos, las nuevas colonias Ciudad del Sol, La nueva Providencia, la nueva Colinas de San Javier, las Nuevas Chapalita que estarán mas allá del periférico, empezando por un macro periférico y parques en esas nuevas colonias.

Para Carlos González Lozano:

¿Qué planes hay para hacer un fideicomiso para el Foro Metropolitano de Turismo de Negocios GDL 2020 similar al Fideicomiso Expo Guadalajara, que le brinde fondos económicos y garantice su funcionalidad y permanencia aún después del 2020?

“Expo Guadalajara se creó con un Fideicomiso, es un esfuerzo del sector privado casi al 88% y el resto, los ayuntamientos de Guadalajara y Zapopan, principalmente y en este Foro tendrá que discutirse qué va a pasar en el futuro. Se tiene contratado al despacho que va a coordinar los trabajos del Plan Estratégico y a las siete universidades de la zona metropolitana que va a aportar investigadores, maestros, un equipo multidisciplinario para apoyar el Foro con toda la información que brote, más la que surja después, porque vendrán una serie de talleres más especializados.

Con qué lo vamos a hacer, no lo sé; yo creo que con voluntad, y después brotarán los recursos económicos”.

Para Idelfonso Loza Márquez:

¿Cuál es el objetivo de utilizar un monorriel en el paseo transpolitano y no utilizar un tren ligero común y corriente? ¿Cuál sería la extensión total del paseo de dónde a dónde?

“Hay una falta de precisión en ello: esta la propuesta de los dos medios de transporte en las vías ya instaladas de ferrocarril, el tren ligero desde San Juan de Ocotán hasta El Salto,(más de 30 kms.) y de San Juan de Ocotán hasta el aeropuerto, pasando por todo el trayecto de la Av. Inglaterra y la calle dos de la zona industrial.

El mono riel sería de un atractivo más alto para la ciudad y sería la conexión para los turistas entre los dos polos que se están proponiendo, el parque tipo Disneylandia y el parque acuático en la presa del Deán.

Para Idelfonso Loza Márquez:

En el proyecto de la ciudad ¿Está contemplada la identidad Jalisciense como símbolo de Mexicanidad o la ciudad se transforma totalmente a la Modernidad? Se habla mucho de inversiones para iconos internacionales ¿Qué pueden aportar los jaliscienses para darle el toque de Jalisco?

“ Pongo un ejemplo: para el proyecto de un hotel la compañía hotelera pidió (una empresa norteamericana fuerte) de que sólo pone una condición: que tenga el hotel una estación del mono riel y del tren ligero en su hotel y cosa que me parece absolutamente natural y ofrece que la estructura del hotel será con un toque tapatío, conservando la fisonomía de Guadalajara”.



Para Idelfonso Loza Márquez:

Tu proyecto es muy interesante, es muy importante el promover espacios de "cultura y entretenimiento. En especial, tu idea sobre la zona del Agua Azul. Pensamos que es sumamente conveniente para mejorar la ciudad. Sin embargo, el enfoque turístico que se le ha dado al proyecto, consideramos que no es el más adecuado.

Creemos que el sector estudiantil ha sido poco apreciado como un factor económico latente. Pensamos que esta zona es posible reactivarla con el sector estudiantil, ofreciendo vivienda, transporte, servicios para los estudiantes foráneos. Estamos interesados en colaborar con esto.

Se formará un patronato en donde estarán las universidades más importantes de Guadalajara, como Colegios, presidentes de Cámaras, Comercio e Industria, pero está contemplado el desarrollo del Agua Azul, e insisto, nada debemos mover si no está formado el Patronato".

Para Arq. Alejandro Mendo:

¿De qué manera se diagnosticarán los problemas en el aspecto económico-social?

"Estamos pensando utilizar una serie de orientaciones para el monitoreo del bienestar socio económico, específicamente los grados de pobreza y de exclusión social que puedan darse en los distintos distritos de la zona conurbada de Guadalajara. Ese renglón lo está atendiendo la U. de G. A través del CUCEA.

A los Expositores:

El Arq. Fernando González Gortázar decía que arreglar las banquetas es hacer ciudad. Hay elementos constantes que hacen que nos olvidemos de la ciudad. Está bien soñar pero crear una ciudad de Turismo y de Negocios nos obliga a valorar a esos detalles.

Proponemos que las diferentes empresas corporativas adopten un espacio público (banquetas, plazoletas, paraderos de autobuses, etc.) para que realmente se cree una mejor ciudad".

Para Jorge Fernández:

En el mundo globalizado actual existen tareas tan complejas que requieren individuos con conocimientos especializados (tecnócratas), que marginan de la escena al ciudadano común. De acuerdo a esto, en la construcción del "súper municipio de Guadalajara" ¿Cómo distinguir una verdadera" democracia de una tecnocracia?

"Finalmente la democracia en nuestro país todavía no es un concepto que esté del todo bien desarrollado, tenemos que trabajar bien ese concepto antes que pensar en la tecnocracia y una tarea es organizarnos primero como ciudadanos para luego incidir en exigir al gobierno que haga y obedezca las tareas que el ciudadano le ordena y para ello necesitamos estar unidos".

Propuesta:

En el municipio de Guadalajara está por aprobarse el plan municipal de desarrollo que si ya tuvieron la oportunidad de revisar no es otra cosa que un bagaje de buenas intenciones ya que se tienen identificados problemas existentes pero no se dice cómo acordarlos ni en cuanto tiempo, sería importante y constructivo que como acuerdo de este" Foro hiciera propuestas de la Guadalajara que se quiere antes de aprobarse el plan por el ayuntamiento para buscar que alguna propuesta se pudiera llevar a la consecución.



“La misión del Foro es encontrar soluciones a largo plazo; yo creo que nada se pelea con las propuestas que tiene el ayuntamiento actualmente; al contrario, debemos de sumar las conclusiones y los trabajos que se hagan posteriormente al Foro y la definición del Plan va a requerir de muchos trabajos, unido la sociedad civil como con expertos del servicio público y en la comunidad en general.

Para Arq. Sergio Heredia:

¿Cual es el catálogo de obras 2004 - 2005?

“Entre las más importantes, terminaremos el nodo de San Agustín, los pasos a desnivel de López Mateos con La Calma, Las Rosas, Manuel Acuña; se continuará con colectores con un tramo más del de Atemajac; el del Malecón, el año pasado se hizo en el margen derecha de Tonalá y ahora, en la izquierda, de Guadalajara; hemos apoyado la siguiente etapa de Picachos y hay un paquete adicional de la Cuenca del Ahogado. Y en el 2005 está por reunirse el Consejo”.

Para Arq. Sergio Heredia:

¿Se contemplan colectores de más capacidad que ayuden a evitar las inundaciones por lluvias?

Está el plan metropolitano de colectores y hay un proyecto del colector profundo?

Sí, hay varias etapas que hemos venido trabajando de aguas abajo a aguas arriba del colector de Atemajac y está en proyecto, presupuestado y autorizado para hacer el último tramo de aguas negras que es el predio agua azul, aguas arriba de federalismo, las aguas negras ya está entubado, cuestión diferente de aguas pluviales”.

Para Arq. Sergio Heredia:

Expo Guadalajara provoca derrama económica a toda la ZMG. ¿Podría contemplarse aportación del consejo para solucionar la vialidad de esta zona?

“En el consejo se trabaja de manera abierta con la participación de los alcaldes reciben las inquietudes al respecto y de ahí se trabaja en el análisis, la aprobación y es cuestión de acercar esta aportación a ellos”.

Para Sergio Heredia:

¿En materia de transporte público, qué tipo de estudios se están realizando y qué proyectos se están gestando para resolver esta problemática?

“Tenemos la satisfacción de haber realizado un estudio de origen y destino y se está trabajando en la modelación del transporte; por ejemplo en la continuación de Av. Colón, también conocida como Camino Real de Colima, vamos a trabajar esta vialidad con las previsiones necesarias para prolongar la línea uno del tren eléctrico probablemente hasta san Agustín, probablemente en la primera etapa se trabaje con autobuses pero hay la propuesta de esta alternativa.

Y hay otras propuestas con dependencias para mejorar el transporte en la zona metropolitana de Guadalajara”.

Para Octavio Urquidez:

¿Autocracia Municipal e Independencia? ¿Cómo lograrla, si las políticas y los políticos hablan de integración, cuando los esquemas son cuestionados, no funcionan y hay interés que no benefician la autonomía municipal?



“Algo que ya se comentaba es ciudadanizar las decisiones incluso de carácter político ; se aplica un esquema de concejales y ponen todo su empeño y el día que logremos eso la autonomía no nos va a llegar desde fuera, sino desde dentro.
Y todo está en que los ciudadanos se propogan y lo hagan”.

Carlos González Lozano: “Es totalmente cierta, yo fui regidor y viví esa experiencia y debería de ser de acuerdo el lugar en que se vive y creo que debe considerarse como una propuesta de este Foro”.

Para Sergio Heredia:

¿Existe o se contempla algún plan para el problema de los estacionamientos en la ZMG?
“Los temas que aborda el consejo son las solicitudes de los ayuntamientos y hemos estado atendiendo problemas más de índole de infraestructura y no es un tema que se haya llevado todavía al análisis”.

Para Sergio Heredia:

¿Se tiene contemplada la construcción de otra central camionera, dado el peligro que se tiene en las salidas de la ciudad y su cruce en periférico?
“Lo que se tiene contemplado a la fecha es el desarrollo de estaciones de transferencia de transporte y de alguna forma facilitar el cambio de un medio de transporte a otro y quedarían muy ligadas las inmediaciones del anillo periférico en sus cruces con las carreteras”.

Para Miguel Magaña:

Como ejemplo que active a la comunidad y dinamice, ¿se podría realizar algún programa piloto en diferentes colonias de la zona?
“El principal problema que nos encontramos es que en el medio construido hay más cantidad de conflicto, cada tres años cambian los proyectos exitosos y brillantes, Lagos de Moreno había una tienda común con frijol, azúcar, pero no con recursos económicos sino con basura.

Cada municipio deberá tener plan de protección ambiental para entregarlo a una sociedad y las autoridades digan qué sigue y continúen los proyectos exitosos”.

Para Miguel Magaña:

¿Existe proyección de la ubicación de grandes parques a futuro en la planeación urbana para el equilibrio ambiental en Zapopan, Tlajomulco, El Salto, etc.?
“De repente, tenemos áreas naturales protegidas pero no suficientes y afuera de las áreas que sucede y esto es un asunto que requiere tema específico, hay que buscar áreas de protección productiva no solo con recursos económicos sino ambientales”.

Para Ángel González:

En el libro “No Logo”, de la canadiense Naomi Klein, contamina tanto el grafiti como el Marketing de las súper marcas. En Estados Unidos se está gestando un movimiento en contra de que Nike o Pepsi patrocinen eventos universitarios, deportivos o culturales, a cambio de estampar su logo donde quiera. De acuerdo a esto, ¿qué tanta legitimidad tiene el Marketing político o comercial cuando ocupa espacios públicos?



“Yo señalaba que hay muchos aspectos que se puede con ingenio canalizar todas estas inquietudes y algunas empresas están más comprometidas con otras para la canalización de los jóvenes puedan manifestarse. La participación ciudadana es necesaria y se ha visto con interés y cuando es en beneficio de la sociedad qué importa si es coca cola o alguna firma comercial, para que la ciudad tenga una visibilidad más amigable.

Los políticos son los que más ensucian su ciudad en tiempos de campaña y debemos hacer como ciudadanos hincapié para que no ensucien la ciudad, hay que ser congruentes cuando son candidatos y autoridades”.

Carlos González Lozano:

“La realidad es que para los ayuntamientos representa un ingreso económico importante los espectaculares, la publicidad que hay en la ciudad. Últimamente, los lotes baldíos se están viendo cubiertos o cercados por una serie de láminas con publicidad. El argumento de las compañías que ponen los espectaculares es que si retiraran la publicidad sería frenar el desarrollo económico, cosa que es falsa.

La propuesta, si ya hay un reglamento es que se zonifique la imagen urbana la colocación no se puede seguir actuando con esa liberalidad terrible que se está dando en la zona metropolitana ahora ya hasta los pasos peatonales están llenos de publicidad.

Un ejemplo sencillo si ponemos un paso peatonal entre el hotel Hilton y Expo para una publicidad fina entre comillas y el municipio no permite porque está dada la exclusividad a una compañía, no por esta administración.

La propuesta es que se zonifique la colocación de los espectaculares y un aspecto horrendo es en los alrededores del aeropuerto”.

Para Miguel Magaña:

Como ejemplo que active y dinamice a la sociedad sobre el medio ambiente y el medio urbano ¿se podría realizar un programa piloto integral en algunas colonias de diferentes zonas de la metrópoli? “Este tipo de proyectos deben solicitarse a través de un estudio de impacto ambiental y en el caso del centro histórico escuchamos el conflicto del comercio ambulante, pero el comercio establecido pero el centro histórico a la cuestión de la habitabilidad, el primer cuadro están joyerías, talleres, lavanderías y la Av. Niños Héroes, productos para baños y en una manzana está pulverizada”.

Carlos González Lozano: Propuesta: reducir el impuesto predial si se sanean o se convierten en áreas verdes los lotes baldíos.

Para Francisco Martínez:

¿Qué proyectos de impacto urbano está impulsando COPLAUR actualmente?

“Uno de ellos es el del corredor Colón-Pedro Loza, con el consejo de colaboración a través del ayuntamiento y Obras Públicas en su primera etapa, desde el Santuario hasta Hidalgo, que busca una zona más integral con estrategias de acción para renovar las fincas de valor patrimonio a negocios que son compatibles con la zona.



Este corredor tiene alta vocación turístico comercial y con la participación de los vecinos vamos a ir vocacionando las fincas y permitir que existan ciertos horarios para que los negocios puedan usar la zona pública para fomentar el desarrollo turístico”.

Para Héctor Hiram Zavala:

¿Se podrían resolver los problemas políticos ante el proyecto Arcediano?

“Nuestra idea es que sí se pueden resolver los problemas que actualmente se encuentran en debate en virtud de que ha habido reuniones entre la Universidad de Guadalajara y la Comisión Nacional del Agua y en todas las mesas temáticas se ha llegado a un consenso.

De fondo, no hay ningún elemento que pueda detener el proyecto; lo ha estado retrasando, se espera que en un mes y medio se haga la propuesta al congreso para que libere los recursos que ya están autorizados en relación con el abastecimiento.

En cuanto al saneamiento, se está trabajando en terminar los estudios y luego la construcción de sus cinco plantas de tratamiento y que Guadalajara pueda tratar sus propias aguas”.

Para Héctor Hiram Zavala:

¿Por qué no aprovechar el agua que nos cae del cielo y la de las fuentes actuales que actualmente se desperdician?

“Todos tenemos esa inquietud y es recurrente, cada que hay período de aguas se inunda la ciudad, sin embargo no ha habido una propuesta concreta para aprovechar esas aguas, por dos razones: la primera, nuestros drenajes combinan el agua pluvial con aguas negras, pero requiere de una inversión muy fuerte en toda la zona metropolitana, podría bombearse a Chapala o a Cajititlán para el reciclado”.

Para Luis Martínez:

¿Qué están haciendo para dar continuidad a los proyectos en cuanto al desarrollo urbano?

“Es complejo, pero hemos tratado de recuperar de las administraciones pasadas proyectos, pero la propuesta de fondo es que se integre una instancia que pueda tener por naturaleza propia la continuidad y se trabaja por instrucciones del presidente municipal con los demás ayuntamientos en la integración del Instituto Metropolitano de Planeación, se tiene el proyecto al 99% para que en este mismo año sea aprobado por todos los ayuntamientos y que tendrá por consigna trascender las administraciones municipales.

Ciertamente no será autoridad, pero sí instancia técnica para programas operativos.

Carlos González Lozano:

“Barcelona ya tiene en su plan metropolitano 36 municipios y este Foro es incluyente y nada limitativo, de ahí la riqueza de aportaciones, la clave de todo es que no es un proyecto de gobierno sino tratar que sea proyecto de ciudad y el reto es el plan”.

Para Guillermo Madrigal:

El arquitecto Pérez Arellano, en su exposición habló del ante proyecto de la metrópoli hacia 40 años y se propone una zona económica como fortalecer la zona Expo, que habla desde López Mateos, Lázaro Cárdenas, Mariano Otero, no sé si el ayuntamiento vaya paralelo a esto?



“Estamos trabajando en conjunto con la Secretaría de Desarrollo Urbano y él nos está asesorando y pretende identificar los diferentes vocacionamientos para poder inducir o propiciar el desarrollo con las características más adecuadas.

El tema de la redensificación es cómo tiene que aprovecharse las condiciones de un municipio ya rodeado y no estamos tratando de redensificar zonas, sino recuperar la densidad de población cuando eran habitacionales con familias más numerosas en zonas como Chapalita, Providencia, Santa Tere, que había mucha vivienda y ahora es comercial”.

Para Carlos González Lozano:

¿Cómo, con qué herramientas cuenta la comunidad y ciudadanos para participar?

“La herramienta es este Foro, los consejos de colaboración municipal, pero lo importante es seguir teniendo una retroalimentación para tener el Plan Estratégico de Desarrollo y que se aprovecha la página web. (www.gdl2020.org)

Participaciones de Asistentes: Carlos Arturo Arvizu, Alejandro Ruiz Velasco, Jaime Ochoa, Nidia Navarro, Benjamín Rodríguez, Javier Soto Varela, Sergio Villalobos, Jorge Divildox, Fernando Echeverría, Sergio Pleyes, Juan Carlos Campos, Jorge Cantú, Salvador Zaragoza, Cecilia Ramírez, Luis Arturo Cevallos, Carlos Orozco, Judith González, Rafael Rentería, Raúl Huerta, Carlos González Lozano, Ángel González.